공동사업계약서

_____ 사업에 관하여 쌍방 합의하에 상호 신의와 성실에 따라 다음과 같이 공동사업 계약서를 체결한다.

- 다 음 -

제1조 【목적】

본 계약은 _____ 를 공동으로 운영함에 있어 “갑”, “을”간의 권리, 의무에 관한 기본적 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조 【사업 지분율】

본 사업의 지분은 “갑”과 “을”은 __ : __ 로 하는 것을 원칙으로 하며 사업운영에 따른 법인세 및 제세공과금등을 최우선 집행하는 것으로 한다.

제3조 【사업 수익금 지급】

본 사업의 수익금 중 “갑”과 “을”지분에 해당하는 수익금은 분양 후 계약금 회수부터“갑”과 “을” 지분에 따라 사업 정산 시까지 안분하기로 한다.

제4조 【사업 수익금 지급시기】

본 사업의 수익금 지급시기는 매월 25일로 하되 상호 협의하에 변경가능키로 한다

제5조 【수익금 관리】

본 사업에 관련하여 예상 수익금관리는 원칙적으로 “갑”과 “을”이 공동관리 하는 것을 원칙으로 하며, 사안에 따라 쌍방 협의 하에 결정하기로 한다.

제6조 【세금】

본 사업에 관련하여 발생하는 세금은 원칙적으로 “갑”과 “을”이 정한 사업 지분율로 하는 것을 원칙으로 하며, 사안에 따라 쌍방 협의 하에 결정하기로 한다.

제7조 【공동사업의 폐업】

본 사업이 폐업 할시에 수익과 지출은 상호 협의하에 하되 원칙적으로 사업지분율로 나누기로 한다.

제8조 【기타】

본 계약에 명시되지 않은 사항은 추후 사업을 진행하면서 “갑”과 “을”이 협의하여 처리하는 것으로 한다.

제9조 【관할 법원】

본 계약의 소송에 관련한 법원은 "갑"의 관할 법원으로 하기로 한다.

본 약정을 증명하기 위해 각각 1부씩 보관하기로 한다.

20 년 월 일

“갑”

성 명 :(인)

주민등록번호 :

주 소 :

“을”

성 명 : (인)

주민등록번호 :

주 소 :

1.